ПРОТОКОЛ № 1/21
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: квартал Б, дом 30

город Яровое 18.05 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное
Форма проведения голосования: заочное голосование
Дата, время и место собрания: проводится с 18⁰⁰ 12.05 2021года по 18⁰⁰ 18.05 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 47
Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Дедова Татьяна Александровна
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4473,2 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 3021,3 кв.м., что составляет 67,5% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Дедова Т.А
Секретарь общего собрания: Бригунец З.П.
Счетная комиссия Дедова Т.А, Бригунец З.П.

Повестка дня общего собрания собственников помещений
1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 17,97 руб./кв.м. в месяц .
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 17,97 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества МКД на период с 01.07.21 по 30.06.22 в размере 17,97 руб/кв.м в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: **«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов**
РЕШИЛИ: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями

Приложение:
1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 10 л., в 1 экз.
2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3.Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.

Председатель общего собрания:
_____ / Дедова Т.А.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)
Секретарь общего собрания:
_____ / Бригунец З.П.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
_____ / Дедова Т.А.
_____ / Бригунец З.П.
_____ /