



ПРОТОКОЛ № 1 /2022
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Яровое, квартал В, дом 8

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«22» мая 2022 года
Место проведения очного обсуждения:	во дворе дома по адресу г. Яровое, кв. В, дом 8
Время открытия очного обсуждения:	20 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«24» мая 2022 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	21 часов 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	г. Яровое, квартал «В», дом 8, кв. 42
Дата составления протокола:	« 24 » мая 2022 года
Председатель общего собрания:	 ФИО <u>Непша Иван Владимирович</u>
Секретарь общего собрания:	 ФИО <u>Арцыбашева Людмила Викторовна</u>

Инициаторы общего собрания:

Непша Иван Владимирович, собственник помещения № 42 по адресу г. Яровое, кв. В, дом 8

(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-ий))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений; выбор секретаря общего собрания собственников помещений; выбор лица, осуществляющего подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений;
2. Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.;

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 142 собственника, владеющих 4270,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 110 собственников и их представителей, владеющих 3206,40 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 75,08 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания»:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 42 Непшу Ивана Владимировича

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 77 Арцыбашеву Людмилу Викторовну

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 42 Непшу Ивана Владимировича, собственника кв.№ 60 Савченко Екатерину Афанасьевну, собственника кв.№19 Калашникова Федора Даниловича

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 42 Непшу Ивана Владимировича

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 77 Арцыбашеву Людмилу Викторовну

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 42 Непшу Ивана Владимировича, собственника кв.№ 60 Савченко Екатерину Афанасьевну, собственника кв.19 Калашникова Федора Даниловича

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3206,4	75,08
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3206,4	75,08

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.»

ПРЕДЛОЖЕНО Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

РЕШИЛИ:

Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3206,4	75,08
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3206,4	75,08

Приложения к настоящему протоколу:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л.;
2. сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание на 1 л.;
3. список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на внеочередном общем собрании и принятые собственниками решения по вопросам повестки дня на 10 л.

Подписи:

Председатель общего собрания «24» мая 2022г.

(подпись)

Непша Иван Владимирович

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания «24» мая 2022г.

(подпись)

Арцыбашева Людмила Викторовна

(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. «24» мая 2022 г.

Непша Иван Владимирович (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. «24» мая 2022 г.

Калашников Федор Данилович (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. «24» мая 2022 г.

Савченко Екатерина Афанасьевна (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)