

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: 128, № 11 дом 11

город Яровое

29.02 2016 года

Место проведения собрания коридор № 4

Время проведения собрания 19:30

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной. заочной форме

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4259,69 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2181,20 кв.м., что составляет 51,21% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. О внесении изменений в договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Яровое», О договорах на коммунальные услуги

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Лощкова В.А., секретарь ФИО Литке С.П.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	<u>Лощкова В.А.</u>	Секретарь	<u>Литке С.П.</u>
За –	<u>100</u> %	За –	<u>100</u> %
Против –	<u>0</u> %	Против –	<u>0</u> %
Воздержались –	<u>0</u> %	Воздержались –	<u>0</u> %

Решение по первому вопросу принято.

2. О внесении изменений в договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Яровое»

**Выступил:** председатель совета дома и сообщил, что собственник квартиры № 31 Пономарев Е.А. обратился с жалобой в жилищную инспекцию Алтайского края об изменении договора управления.

**Предложил:** договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «УК Яровое» на срок с 01.02.2016 г. по 31.01.2017 г. оставить без изменений, договора заключенные напрямую с ресурсоснабжающими организациями оставить без изменения. Оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно в ресурсоснабжающие организации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За –	<u>90,85</u> %
Против –	<u>7,19</u> %
Воздержались –	<u>1,96</u> %

РЕШЕНИЕ по второму вопросу принято

Председатель собрания Лощков В.А. / Лов

Секретарь собрания Литке С.П. / Литке