

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: А-27

город Яровое

Место проведения собрания А-27

08.06. 2016 года

Время проведения собрания 18:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования). Инициатор Пешешко В.И.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4214,61 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2571 кв.м., что составляет 61% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО [blank] по доверенности № 0 от 0, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Пешешко В.И., секретарь ФИО Александрова М.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Пешешко В.И., секретарем собрания избрана – ФИО Александрова М.И.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 14,40 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.
2. Председатель дома предложил тариф 13,50 руб./кв.м. Динамовская ВДГО переименована на 2018 год

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1 вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

2 вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 13,50 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Динамовскую ВДГО на 2018 год

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант
За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

~~2-ой вариант~~
~~За – _____ %~~
~~Против – _____ %~~
~~Воздержались – _____ %~~

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания
Секретарь собрания

[Подпись] / Колесниченко В.М.
[Подпись] / Антонова М.П.