

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Яровое ул. Ленина, 9.4

город Яровое

29.05. 2022 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 29.05. 2022 года, 18<sup>00</sup> ч., во дворе

(время местное) – подсчет голосов – квартира № 8

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Урбеенко А.В. кв №8 свир-во о гос. рег. праве  
собр. № 22 АА 436054 от 06.09.2006.г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 368,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 352,7 кв.м., что составляет 95,7 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомерно/неправомерно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Уваров А.А. Козырева М.П.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Урбеенко А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбор председателя - Урбеенко А.В.,  
секретаря - Майкову Л.В.

РЕШИЛИ: выбор председателя - Урбеенко А.В.,  
секретаря - Майкову Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

СЛУШАЛИ: Урбеенко А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 24,05 руб./кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 17,00 руб./кв.м. в месяц

**1 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 24,05 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 24,05 руб./кв.м. в месяц.

«За» — % голосов; «Против» 100 % голосов; «Воздержался» — % голосов

**2 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 17,00 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 17,00 руб./кв.м. в месяц.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 17,00 руб./м<sup>2</sup> 2

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 1 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 1 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:  
Удобенко Андрей Васильевич  
(личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Пацкова Любовь Васильевна  
(личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):  
Уваров Андрей Александрович  
Козырева Мария Петровна