

ПРОТОКОЛ № 2/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Ярославль, ул. Менделеева, д. 4

город Ярославль

Место проведения собрания ул. Менделеева, д. 4 14.05. 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18⁰⁰ 14.05. 2020 года по 18⁰⁰ 14.05. 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 6

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Денисова Людья Викторовна кв. 6
свидетельство 22 АТ 357652 от 15.03.2013г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 5209 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 398,6 кв.м., что составляет 76,5 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Байко В.И.

Секретарь общего собрания: Якулов О.И.

Счетная комиссия: Денисова Л.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 10,78 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 10,78 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 10,78 руб/кв.м. в мес.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД с 01.07.2020г.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Байко Валентина Ивановна (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Якулов Олег Иванович (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Денисова Людья Викторовна