

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленина, д. 15

город Яровое

22 мая 2019 года

Место проведения собрания во дворе дома

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 19.05 2019 года с 17<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup> (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19 мая 2019 года по 22 мая 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 6

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Мальцева Л.А., кв. №6, свод. 22 ВТ 141082 от 27.06.2002г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 380,5 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 338,73 кв.м., что составляет 89% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Мальцева Л.А.

Секретарь общего собрания: Куринков В.Т.

Счетная комиссия Мальцева Л.А., Куринков В.Т., Эмбрихт Ю.И.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 11-00 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

4. Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 11-00 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Мальцеву Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 11 руб. ед.кон. с 01.07.2019г. по 30.06.2020г.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным



оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ: Куришкова В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

**РЕШИЛИ:** Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими орг. напрямую с РСО и региональным оператором.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Мамыцева Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Вывешивать сообщения и решения общих собраний на подъездах МКД.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**4. Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.**

СЛУШАЛИ: Мамыцева Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.

**РЕШИЛИ:** Отказаться от уборки «Клеток и придомовой территории, собственниками проводить уборку самостоятельно.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

#### Приложение:

1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 13 л., 1 в экз.
5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Мамыцева Л.А. / Мамыцева Л.А. 22.05.2019  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Куришкова В.В. / Куришкова В.В. 22.05.2019  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания:

Мамыцева Л.А. / Мамыцева Л.А. 22.05.2019  
Куришкова В.В. / Куришкова В.В. 22.05.2019  
Заварзин С.И. / Заварзин С.И. 22.05.2019