

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: кв-п Б, дом 18 30.05, 2022года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 30.05 2022 года, 18<sup>00</sup> ч., во дворе дома  
(время местное) – подсчет голосов – квартира № 73

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)  
Мозутова Любовь Михайловна, кв. № 73  
Свидетельства от БГРН от 22.07.2020

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3143,58 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 682,03 кв.м., что составляет 21,7% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Мозутова Л.М., Байкарова С.Н.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. **Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.**
2. **Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.**

**1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.**

СЛУШАЛИ: Мозутову Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Мозуто-ву Л.М., секретарем Липанского С.П.

РЕШИЛИ: решение не принято, нет кворума

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 21,7% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

**2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.**

СЛУШАЛИ: Мозутову Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 24,09 руб./кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 20,13 руб./кв.м. в месяц

**1 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 24,09 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 24,09 руб./кв.м. в месяц.  
«За» 0 % голосов; «Против» 21,7% голосов; «Воздержался» 0 % голосов

**2 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 20,13 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 20,13 руб./кв.м. в месяц.  
«За» 21,7% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение не принято, нетворение 2

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 9 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 7 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

ММ / Могилько М.И.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

МММ / Митанская Л.П.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

ММ / Могилько М.И.  
Бесс / Бодисаров И.И.