

ПРОТОКОЛ № 1/21

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: город Яровое, квартал № 15 9/2

7.05. 2021 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18<sup>00</sup> 4.05. 2021 года по 18<sup>00</sup> 07.05. 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 2

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Мустогра Наталья Вячеславовна кв № 2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4248,3 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2406,2 кв.м., что составляет 56,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Мустогра Н.В.

Секретарь общего собрания: Мосур Н.А.

Счетная комиссия Мустогра Н.В., Мосур Н.А.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 16,15 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

**1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 16,15 руб./кв.м. в месяц**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартир. дома с 01.07.21г. по 30.06.22г. в размере 16,15 руб кв.м. в месяц

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 11 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Мустогра Н.В. / Мустогра Н.В.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Мосур Н.А. / Мосур Н.А.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Мустогра Н.В. / Мустогра Н.В.  
Мосур Н.А. / Мосур Н.А.