boff в Сици и преродения в протовов утверждаю утверждаю и протово в протово пректорого "УК Яровое" в И. Жуков УТВЕРЖДАЮ Председатель совета дома протокол № 119 от 28

01 05 2010		20.06.2020	
c 01.07.2019	гола по	30.06.2020	голя

с 01.07.2019 года по 30.06.2020 года		阿莱莉	ADONE	11 18 24	
		Ед. изм. работы	71 ОБО квартал В дом 25		
Наименование вида работы (услуги)	Примечание	(услуги)	Кол-во в год	Стоимость за единицу	Сумма, руб.
Содержание		78.0	32400mm	(1) 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	574 776,2
Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации дома	постоянно	месяц	12	1 319,70	15 836,40
Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	по графику	1 обследование	2	3 944,00	7 888,00
Проведение технических осмотров вентиляционных каналов и устранение незначительных неисправностей (забивок) в системе.	по графику	1 обследование с прочисткой	1	10 863,00	10 863,00
Прочистка вентиляции	при забивке	1 прочистка	2	2 600,00	5 200,00
Техническое обслуживание канализации - промывка		1 раз в год	1	6 220,00	6 220,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления в отопительный период	3 раза в месяц осмотры, 1 раз в месяц ТО	месяц	7	5 063,00	35 441,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления вне отопительного периода	1 раз в месяц осмотр, Т раз в месяц ТО	месяц	5	2 593,00	12 965,00
Проведение промывки системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	6 182,00	6 182,00
Проведение подготовки ТУ к отопительному периоду(ревизия задвижек и элеваторного узла с прочисткой сопла, проверка манометров)	1 раз в год - 3 квартал	работа	1	4 675,00	4 675,00
Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций	начало и окончание отопительного сезона	работа	2	510,00	1 020,00
Техническое обслуживание систем электроснабжения	1 раз в год	работа	1	11 880,00	11 880,00
Техническое и аварийное обслуживание газовых сетей	ТО по графику, аварийное постоянно	месяц	12	2 043,48	24 521,76
Ручная уборка придомовой территории и уборка подвальных помещений (при наличии)	ежедневно в рабочие дни	месяц	12	25 433,94	305 207,28
Механизированная уборка придомовой территории	по необходимости	работа	3	500,00	1 500,00
Работы по очистке кровель и козырьков от снега и сосулек	1 раза в зимний период	работа	1	4 965,00	4 965,00
Работы по контролю и отогреву ливневок ото льда с внутренним водостоком	1 раза в зимний период	работа	-1	1 694,00	1 694,00
Работы по очистке лотков и кровель вокруг ливнеприемых воронок от мусора	2 раза в год	работа	2	1 961,50	3 923,00
Дератизация подвальных помещений	2 раза в год	работа	2	828,00	1 656,00
Дезинсекция подвальных помещений	2 раза в год	работа	1	3 000,00	3 000,00
Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.	круглосуточно	месяц	12	8 704,00	104 448,00
Налог УСН 1 % (на услуги по содержанию)					5 690,85
Текущие ремонты					102 078,68
Текущий ремонт систем электроснабжения	1раз в год	работа	1	13 068,00	13 068,00
Текущий ремонт инеженерных сетей					44 000,00
Текущий ремонт строительных консрукций					44 000,00
Налог УСН 1 % (на услуги по ремонту)					1 010,68
Управление		1		<u> </u>	104 732,76
UTOFO					781 587,73
Площадь					4 257,25
Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц					15,30
Справочно					
Сумма начислений в месяц по дому			-		65 135,93

Сумма начислений в месяц по дому Заместитель директора по экономике ООО "УК Яровое" Н.Г. Свидовская

