

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Челмет Октябрьская д.4

1

город Яровое _____ 2020 года

Место проведения собрания _____

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 19.05, 12.05 2020 года по 20.05 17.05 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 65

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Гражданка Анна Дмитриевна № кв 52
свидетельство 22.АБ 494073 от 19.11.2008г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4378,80 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3487,8 кв.м., что составляет 79,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Гражданка Анна Дмитриевна

Секретарь общего собрания: Гражданка Валентина Ивановна

Счетная комиссия Гражданский Андрей Иванович
Гражданка Мария Анатольевна, Гражданка Надежда Ивановна

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 14,45 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 14,45 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: установить тариф 14,45 руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: утвердить оставить прямые договоры РСО и рег. оператора

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления с 1.07.2020г.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 8 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Гражданка Анна Дмитриевна
(личная подпись): _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Гражданка Валентина Ивановна
(личная подпись): _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Гражд. Андрей Иванович
Гражданка Мария Анатольевна
Гражданка Надежда Ивановна