

ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Менделеева ул. 1

3003 2021 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18:00 30.03.2021 года по 18:00 30.03.2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 4

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Гаврилова Татьяна Васильевна, кв. 4

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 389,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 307,54 кв.м., что составляет 78,9% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Гаврилова Татьяна Васильевна

Секретарь общего собрания: Чумаженко Наталья Ивановна

Счетная комиссия: Гаврилова Т.В., Чумаженко Н.И., Дмитриева И.М.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 31.06.2022г. в размере 13 руб./кв.м. в месяц
- 2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 31.06.2022г. в размере 13 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0,0% голосов; «Воздержался» 0,0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и тарифов на период 1.07.21-30.06.22г. в размере 13 руб. в месяц

- 2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0,0% голосов; «Воздержался» 0,0% голосов

РЕШИЛИ: Решение принято

Приложение:

- 1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 2 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Гаврилова Т.В. (личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Чумаженко Н.И. (личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Гаврилова Т.В., Чумаженко Н.И., Дмитриева И.М.