

ПРОТОКОЛ № № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Яровое квартал - А = дом № 28

город Яровое
Место проведения собрания г. Яровое квартал - А = дом № 28
Время проведения собрания 27 мая 2016 года

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4258,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1969,51 кв.м., что составляет _____ от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:
Председатель собрания – ФИО Иванова А.С., секретарь ФИО Корн Т.Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>100</u> %	За – <u>100</u> %
Против – <u>—</u> %	Против – <u>—</u> %
Воздержались – <u>—</u> %	Воздержались – <u>—</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Иванова А.С., секретарем собрания избрана – ФИО Корн Т.Н.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.

1 Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 13,80 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

2. Председатель предложил 12,50 руб/кв.м. Делегациям 2 варианта
27.05.2016 год

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – <u>100</u> %	за <u>1 вариант</u>
Против – <u>—</u> %	против <u>100%</u>
Воздержались – <u>—</u> %	воздержались <u>0%</u>

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

принять тариф 12,50 руб
делегациям 2 варианта на 2016 год

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант
За – 100 %

Против — — %
Воздержались — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-
ственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %
Против — — %
Воздержались — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания Иванова И.Е. / ИИ
Секретарь собрания Кочет Т.Ж. / КЖ