

ПРОТОКОЛ № 2/20

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. 40 лет Октября д. 12
проводимого в очной форме

г. Ярослав
(наименование населенного пункта)

«21» 06 2020 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Белявская Татьяна Федоровна, кв. 41 договор купли-продажи
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата и время проведения общего собрания: 21.06.2020г. в 18⁰⁰

Место проведения общего собрания:
во дворе дома

Общее количество Голосов собственников в многоквартирном доме -
2055,30 м²
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 2055,30 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 1441,9 м²

(42 помещений общей площадью 1441,9 м² (70,2 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 2055,30 м²

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - -

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: ул. 40 лет Октября д. 12.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Октября д. 12.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. 40 лет Октября д. 12 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Белявскую Т.Ф

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Белявскую Т.Ф, секретарем Попову Т.М

РЕШИЛИ: выбрать председателем Белявскую Т.Ф, секретарем Попову Т.М

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания Белявскую Т.Ф.;
Секретарем собрания - Попову Т.М.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:
Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Белявскую Т.Ф.
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать счетную комиссию: Белявскую Т.Ф., Попову Т.М.
РЕШИЛИ: выбрать счетную комиссию Белявскую Т.Ф., Попову Т.М.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.
Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:
Белявскую Т.Ф. кв. 48, Попову Т.М. кв. 35
_____ (указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:
Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Белявскую Т.Ф.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить очную форму собрания
РЕШИЛИ: утвердить очную форму собрания
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:
ул. 40 лет Октября д. 12

СЛУШАЛИ: Белявскую Т.Ф.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить проведение кап.ремонта крыши без утепления в 2020г.
РЕШИЛИ: утвердить проведение кап.ремонта крыши без утепления в 2020г.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Белявскую Т.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость кап. ремонта крыши без утепления - 2 133 319,00 руб.

РЕШИЛИ: утвердить предельно допустимую стоимость кап. ремонта крыши без утепления - 2 133 319,00 руб.

«За» 100 % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. 40 лет Октября д. 12

уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Бемелеву Т. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по кап. ремонту - Щегляева Т. В.

РЕШИЛИ: выбрать уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по кап. ремонту - Щегляева Т. В. Валентиновича кв. 56

«За» 100 % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:

Тосинспекция Алтайского края

Председатель общего собрания:

БФТ / Бемелева Т. Ф. (личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

БФТ / Попова Т. М. (личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

БФТ / Бемелева Т. Ф. БФТ / Попова Т. М.

Приложение:

1. Реестр сообщений и решений собственников по повестке собрания на 5.1 в 1 кв.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 11. в 1 кв.