

ПРОТОКОЛ № 1111

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Менделеева, 9.4

город Яровое

4 мая 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18.00 03.05. 2021 года по 18.00 4.05 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 3

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Болотова Т.С. кв №3, выписка из ЕГРН от 23.07.2020

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 520,9 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 458,1 кв.м., что составляет 87,9% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Болотова Т.С.

Секретарь общего собрания: Байко В.И.

Счетная комиссия: Акулов О.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 10,99 руб./кв.м. в месяц
- 2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 10,99 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф 10,99 единично

- 2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: отменить решение газоснабжения

Приложение:

- 1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Болотова Т.С. 04.05.2021г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Байко В.И.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Акулов О.И.