ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Яровое квартал Б 3

город Яровое 18 мая 2020 года

Место проведения собрания г. Яровое квартал Б

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18⁰⁰ 12 мая 2020года по 18⁰⁰ 18 мая 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 28

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Председатель Денисюк Лидия Михайловна Б 3 – 29 св. гос рег. от 2006 г

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3113,81 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2802,92 кв.м., что составляет 90% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Денисюк Лидия Михайл

Секретарь общего собрания: Галиос В. Я.

Счетная комиссия Кирьянова Т. Г. Староствет Г. Г. Мачинская Г. П.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 17 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 17 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 76,5 % голосов; «Против» 23,5 % голосов; «Воздержался» – % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере 17 рублей

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» – % голосов; «Воздержался» – % голосов

РЕШИЛИ: Оставить прямые договора с РСО и рег оператора

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» – % голосов; «Воздержался» – % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления МКД

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 5 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Денисюк / Л.М. Денисюк

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Галиос В. Я.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Кирьянова Татьяна Валентиновна

Староствет Галина Григорьевна

Мачинская Галина Петровна