

УТВЕРЖДАЮ

Председатель совета дома
протокол № 1/20 от 25.05.2020г.

Александр Юрьевич М. А.

*Предложено
к протоколу
от 25.05.2020г.*



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК Ярвое"
В. И. Жуков

4

Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020 года по 31.06.2021 года

	Наименование вида работы (услуги)	Примечание	Ед. изм. работы (услуги)	ул. Ленина дом 13		Сумма, руб.
				Кол-во в год	Стоимость за единицу	
Содержание						28 497,56
1	Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации дома	постоянно	месяц		116,00	1 392,00
2	Обслуживание вентиляции					
	Проверка наличия тяги	по графику	1 обследование	2	748,80	1 497,60
3	Обслуживание инженерных сетей					
	Частичные осмотры инженерных сетей (контроль технического состояния), устранение незначительных неисправностей - в отопительный период	по графику	месяц	7	474,00	3 318,00
	Частичные осмотры инженерных сетей (контроль технического состояния), устранение незначительных неисправностей, - вне отопительного периода	по графику	месяц	5	351,00	1 755,00
	Промывка системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	3 627,00	3 627,00
	Поверка манометров (снятие, гос. поверка, установка)	1 раз в год - 3 квартал	работа	1	1 606,00	1 606,00
	Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций	начало и окончание отопительного сезона	работа	2	530,00	1 060,00
4	Обслуживание электрических сетей					
	Текущее содержание электрических сетей	2 раза в год	работа	2	877,68	1 755,36
5	Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.	круглосуточно	месяц	12	815,97	9 791,64
6	Начисление и сбор платежей	по графику	месяц	12	224,58	2 694,96
7	Текущие ремонты					14 300,00
8	Управление					6 622,26
ИТОГО						49 419,82
	Площадь					374,30
	Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади помещения					11,00
	Справочно					
	Сумма начислений в месяц по дому					4 117,30

Заместитель директора по экономике Н.Г. Свидовская

(Handwritten signature)