

ПРОТОКОЛ № 1611

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Ленина, 9, №10 29.06. 2021 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18⁰⁰ 28.06. 2021 года по 18⁰⁰ 29.06. 2021 года (время

местное) – подсчет голосов – квартира № 10

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Жовлев В.А. кв. 10 сб-во от 09.07.2012.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности

физических и (или) юридических лиц, составляет 707,5 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 524,6 кв.м., что составляет 74,1% от

площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Жовлев В.А.

Секретарь общего собрания: Жукова Т.В.

Счетная комиссия Шалыгина Л.Н.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,08 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,08 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ и тариф в размере 9,08 руб/м²

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Жовлев Виктор Алексеевич

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Жукова Татьяна Владимировна

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Шалыгина Любовь Николаевна