

ПРОТОКОЛ № 1/19

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: кв. 5 дом 20 проводимого в очной форме

Дровское  
(наименование населенного пункта)

«09» 04 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Жабдаров Сагдулло Ахмедович, кв. №2  
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата и время проведения общего собрания: 09.04.2019 в 19:00

Место проведения общего собрания: во дворе дома

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 3215,36 м<sup>2</sup> - 100%  
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3215,36 м<sup>2</sup>)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2422,05 м<sup>2</sup>

(63 помещений общей площадью 2422,05 м<sup>2</sup> (75,3 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3215,36 м<sup>2</sup>

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: кв. 5, д. 20
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв. 5, д. 20
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. 5, д. 20 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Жабдарова С.А

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем собрания Мамкову В.А, секретарем - Овечкину Л.В.

РЕШИЛИ: председателем собрания - Мамкова В.А, секретарь - Овечкина Л.В.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов  
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания

Майкова В.А., кв. 21;

Секретарем собрания - Овечкина Л.В., кв. 33.

## 2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Кабдарова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе  
Козаренко Н.Е., Мушкетер Т.Н.

РЕШИЛИ: сформировать комиссию — Козаренко Н.Е.,  
Мушкетер Т.Н.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Козаренко Н.Е., кв. 48

Мушкетер Т.Н., кв. 17. (указываются ФИО,  
№ помещения)

## 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Кабдарова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить очную форму собрания

РЕШИЛИ: очная форма проведения собрания

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

## 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:

кв. 5, д. 20.

СЛУШАЛИ: Кабдарова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по ремонту  
тротуара на 20 м<sup>2</sup>, работ по ремонту подвальной помещения  
и инженерные внутр. системы перечень на 2023-2025г.

РЕШИЛИ: утвердить ремонт тротуара на 20 м<sup>2</sup>,  
работ по ремонту подвальной помещений и  
инженерные внутр. системы перечень на 2023-2025г.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

## 5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Кабдарова С.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту фасада в размере 5008886,43 руб.  
**РЕШИЛИ:** утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту фасада в размере 5008886,43 руб.  
 «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.  
 Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. 5, д 20  
 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**СЛУШАЛИ:** Малкову В.А.  
**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать уполномоченное лицо по приемке работ по капитальному ремонту Кайдаров С.А., кв. №2.  
**РЕШИЛИ:** Уполномоченное лицо по приемке работ по капитальному ремонту - Кайдаров С.А., кв. №2, Т. 913-239-71-95  
 «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.  
 Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:  
Уполномоченный Кайдаров С.А.

Председатель общего собрания:  
Малкова / Валентина Александровна Малова  
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Обымова / Юлия Николаевна Обымова  
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):  
Каррешев / Наршара Суриева / Малик  
Мухоматов / Татьяна Николаевна Мухоматова / Юлия

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников присутствующих на собрании в 1 экз. на 3л.
2. Сообщение о проведении собрания в 1 экз. на 1л.
3. Реестр вручения собственникам сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 3л.
4. Бюллетени голосования в 1 экз. на 84л.