ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: В-25

1

город Яровое 18.06. 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17:00 15.06. 2020года по 17:00 18.06. 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 3

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Мартенс Евгений Николаевич, 3, выписка из ЕГРН

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4256,79 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2325,19 кв.м., что составляет 54,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Мартенс Е.Н.

Секретарь общего собрания: Шустов В.В.

Счетная комиссия Мартенс Н.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 16,50 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.
4. Выбрать председателя совета дома.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 16,50 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф 16,50

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Оставить прямые договора с РСО и рег. оператора

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления МКД

4. Выбрать председателя совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: выбрать председателем совета дома Мартенс Е.Н.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 8 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

_____ / Мартенс Евгений Николаевич

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

_____ / Шустов Владимир Владимирович

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

_____ / Мартенс Наталья Владимировна

_____ /

_____ /