

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленинка, д. 17 26.07.2020 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 10⁰⁰ 26.07.2020 года по 19⁰⁰ 26.07.2020 года (время местное) –

подсчет голосов – квартира № 15

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Пермякова Надежда Александровна, п.п. № 9
Св-во 22 АВ 423648 от 22.01.2011

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1027,07 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 833,97 кв.м., что составляет 81,2% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании:

Чайка Е.В.

Секретарь общего собрания:

Пермякова Н.А.

Счетная комиссия

Гускун А.В., Радченко В.П.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.08.2020

по 31.07.2021 в размере 12,71 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.08.20 г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.08.2020 по 31.07.2021 в размере 12,71 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф с 01.08.2020 по 31.07.2021 в размере 12,71 руб. в мес.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договоры с РСО и РИЭ через ТКО

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.08.20 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД с 01.08.2020

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 2 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Чайка Е.В. / Майко Елена Викторовна

(личная подпись):

(Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Пермякова Н.А. / Пермякова Надежда Александровна

(личная подпись):

(Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Гускун А.В. / Гускун А.В.
Радченко В.П. / Радченко В.П.