ПРОТОКОЛ № 1/21

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Пушкина, дом № 13

город Яровое 26.04 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 12⁰⁰ 26.04 2021года по 20⁰⁰ 26.04 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 8

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Захарова Е.В. кв.8 св.во 22 АБ 633239 выд 24.06.2011г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 519,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 519,6 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Захарова Е.В.
Секретарь общего собрания: Бирюкова Т.М.
Счетная комиссия Шаравин В.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,13 руб./кв.м. в месяц .
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,13 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и тариф в размере 9,13 руб/кв.м.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: **«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов**
РЕШИЛИ: решение принято

Приложение:
1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3.Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.

Председатель общего собрания:
_____ / Захарова Е.В.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
_____ / Бирюкова Т.М
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
_____ / Шаравин В.В.
_____ /
_____ /