Degela T. A

There one face 2/1

УТВЕРЖДАЮ 129 Директор ООО "УК Яровое" В И. Жуков

с 01.07.2019 года по 30.06.2020 года

с 01.07.2019 года по 30.06.2020 года	四到 (1)	onoe /	e XI		
Наименование вида работы (услуги)		Ед. изм. работы	Luke	квартал Б дом	30
	Примечание	(услуги) <sub>году</sub>		Стоимость за	Cyang me
				единицу	Сумма, руб.
Содержание	T	196570	WHAT THE PARTY OF		575 177,77
Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с					
составлением актов, контроль состояния и выявление	постоянно	месяц	12	1 329,48	15 953,76
нарушений условий эксплуатации дома			_		
Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	по графику	1 обследование	2	4 730,00	9 460,00
Проведение технических осмотров вентиляционных каналов и	1	1 обследование с		12.11.00	40.444.00
устранение незначительных неисправностей (забивок) в системе.	по графику	прочисткой	1	13 141,00	13 141,00
Техническое обслуживание канализации - промывка		1 раз в год	1	6 220,00	6 220,00
	_	T pas B rog		0 220,00	0 220,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения,	3 раза в месяц осмотры,	месяц	7	4 963,00	34 741,00
водоотведения и отопления в отопительный период	1 раз в месяц ТО	, and a second		1,705,00	31741,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения,	1 раз в месяц осмотр, 1				AND COMMON AND
водоотведения и отопления вне отопительного периода	раз в месяц ТО	месяц	5	2 493,00	12 465,00
Проведение промывки системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	6 182,00	6 182,00
Проведение подготовки ТУ к отопительному периоду(ревизия				, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
задвижек и элеваторного узла с прочисткой сопла, проверка	1 раз в год - 3 квартал	работа	1	4 675,00	4 675,00
манометров)	· ·			,	,
Отключение (подключение) систем внутридомовых	начало и окончание		0	510.00	4.000.00
коммуникаций	отопительного сезона	работа	2	510,00	1 020,00
Техническое обслуживание систем электроснабжения	1 раз в год	работа	1	13 479,00	13 479,00
Техническое и аварийное обслуживание газовых сетей	ТО по графику,	Maagu	12	2 147 91	
	аварийное постоянно	месяц	12	2 147,81	25 773,70
Ручная уборка придомовой территории и уборка подвальных	ежедневно в рабочие	месяц	12	25 469,20	305 630,40
помещений (при наличии)	дни			23 409,20	303 030,40
Механизированная уборка придомовой территории	по необходимости	работа	2	500,00	1 000,00
Работы по очистке кровель и козырьков от снега и сосулек	1 раза в зимний период	работа	1	6 802,00	6 802,00
Дератизация подвальных помещений	2 раза в год	работа	2	863,00	1 726,00
Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,
аварий в соответствии с установленными законом	круглосуточно	месяц	12	8 949,00	107 388,00
предельными сроками, прием заявок населения.				,	
Обслуживание ОДПУ эл.энергия	ежемесячно	месяц	12	318,84	3 826,08
Налог УСН 1 % (на услуги по содержанию)	-				5 694,83
Текущие ремонты					235 975,39
Текущий ремонт систем электроснабжения	1раз в год	работа	1	15 289,00	15 289,00
Поверка трансформатора тока (6шт)	единовременно	работа			12 350,00
Замена запорной арматуры на системе отопления Ø 80	- N.	штук	2	8 000,00	16 000,00
Замена участков трубопроводов	единовременно	работа			25 000,00
Ремонт отмсотки с восточной стороны и ремонт цоколя с	смета	работа			160 000,00
восточной тороны.	CMCTU	paoora			100 000,00
	единовременно	работа			5 000,00
Налог УСН 1 % (на услуги по ремонту)					2 336,39
Управление					125 513,31
ИТОГО					936 666,47
Площадь					4 474,60
Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц					17,44
Справочно					
Сумма начислений в месяц по дому					78 037,02
					10 031,02

Заместитель директора по экономике ООО "УК Яровое"

Н.Г. Свидовская