

1

**ПРОТОКОЛ № 2/20**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
по адресу: г. Яровое, кв. А, д. 38

город Яровое  
Место проведения собрания г. Яровое, кв. А, д. 38 15 мая 2020 года  
Вид общего собрания: внеочередное  
Форма проведения голосования: заочное голосование  
Дата, время и место собрания: проводится с 19<sup>30</sup> 09.05. 2020 года по 18<sup>00</sup> 15.05. 2020 года (время местное) –  
подсчет голосов – квартира № 78

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)  
Заболотная Елена Викторовна, председатель Совета дома, кв. 78  
свидетельство о праве собственности от 06.11.2003

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4226,7 кв.м.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2649,14 кв.м., что составляет 62,49% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Заболотная Елена Викторовна  
Секретарь общего собрания: Тургулова Тамара Михайловна  
Счетная комиссия Нестеренко Тамара Павловна, Левашова Тамара  
Урицкая, Чубашева Светлана Владимировна

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 17,33 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 17,33 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 87,64% голосов; «Против» 11,86% голосов; «Воздержался» 0% голосов  
РЕШИЛИ: утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества МКД с 01.07.2020 по 30.06.2021 в размере 17,33 руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 97,55% голосов; «Против» 2,45% голосов; «Воздержался» 0% голосов  
РЕШИЛИ: оставить прямые договоры с РСО, рег. оператором (ТКО)

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 95,96% голосов; «Против» 4,04% голосов; «Воздержался» 0% голосов  
РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД с 01.07.2020.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 6 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:  
Заболотная Е. В. / Заболотная 15.05.2020  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Тургулова Т. М. / Т. М. Тургулова 15.05.2020  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Нестеренко Т. В. / Т. В. Нестеренко 15.05.2020  
Левашова Т. П. / Т. П. Левашова 15.05.2020  
Чубашева С. В. / С. В. Чубашева 15.05.2020