

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. 40 лет Октября д. 8

город Яровое

04.05. 2022 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 04.05.2022 года, 18⁰⁰ ч., во дворе

(время местное) – подсчет голосов – квартира № 12

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Булеевко Ирина Ивановна, кв. № 12, дольщик
к/п/и - програти от 03.09.1992г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3185,68 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2013,1 кв.м., что составляет 63,2 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/неправомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Усачева Л.И., Булеевко В.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Булеевко И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Булеевко И.И., секретаря Росс Н.И.

РЕШИЛИ: выбрать председателем Булеевко И.И., секретаря Росс Н.И.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

СЛУШАЛИ: Булеевко И.И. :

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 21,99 руб./кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 18,89 ру./кв.м. в месяц

1 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 21,99 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 21,99 руб./кв.м. в месяц.

«За» — % голосов; «Против» 100 % голосов; «Воздержался» — % голосов

2 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 18,89 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 18,89 руб./кв.м. в месяц.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 18,89 р/кв.м. 2

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 8 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 1 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

[подпись] / Будейко С.И.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

[подпись] / Росс Н.А.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

[подпись] / Усатова Н.А.
[подпись] / Будейко В.Н.