

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Заводская, дом № 16

20.05 2020 года

город Яровое

Место проведения собрания _____

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 20 05 2020 года по 20 05 2020 года (время местное)

подсчет голосов – квартира № 2

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Михалдыкин В.К., кв. 2 свидетельство РСА Д 051603 от 28.02.2014г

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 420,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 420,4 кв.м., что составляет 100% от площади жиле и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Михалдыкин В.К.

Секретарь общего собрания: Дуброва А.Ф.

Счетная комиссия Венгшин Е.М., Асташина С.П.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021 по 30.06.2021г. в размере 10,0 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведенн электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021 по 30.06.2021. в размере 10,0 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить плату 10,0 руб./кв.м. в месяц

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведенн электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и региональным оператором ТКО

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД с 01.07.20г

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Михалдыкин Владимир Кузьмич 20.05.20.
(личная подпись): _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Дуброва Антонина Федоровна 20.05.20.
(личная подпись): _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Венгшин Сергей Михайлович 20.05.20
Асташина Светлана Петровна 20.05.20