

ПРОТОКОЛ № 1/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Кв. 5 дом 24

город Яровое 9.06 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное
Форма проведения голосования: заочное голосование
Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 5.06. 2020 года по 17⁰⁰ 9.06 2020 года (время местное) –
подсчет голосов – квартира № 35

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Кацаева Валентина Ивановна кв 35 св-80 от 10.10.2007г
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или)
юридических лиц, составляет 3163,8 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2243,5 кв.м., что составляет 70,9% от площади жилых и
нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Кацаева Валентина Ивановна
Секретарь общего собрания: Иванова Ирина Васильевна
Счетная комиссия Тучацова Валентина Ивановна, Иванова Ирина Васильевна

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

ГОЛОСОВАЛИ в размере 17,57 руб./кв.м. в месяц.
«За» 95,1% голосов; «Против» 4,9% голосов; «Воздержался» — % голосов

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 19,29% руб./кв.м. в месяц.
«За» 4,9 % голосов; «Против» 95,1 % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере 17р57коп

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Оставить договор с РСО и решать вопросы оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления МКД

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 5 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 2 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:
Кацаева Валентина Ивановна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
Иванова Ирина Васильевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
Иванова Ирина Васильевна 9.06.2020
Тучацова Валентина Ивановна 9.06.20