

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленинская, д. 13

07 апреля 2021 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 07.04 2021 года по 20⁰⁰ 07.04 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 4

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Журченко Маргарита Алексеевна, кв. 4, св-во 22 АР 432700 от 27.06.2013г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 379,2 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 379,2 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Журченко Маргарита Алексеевна

Секретарь общего собрания: Пилмогенко Ирина Григорьевна

Счетная комиссия Лоборева Галина Васильевна
Мунд Ольга Кемпонаевна

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,00 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 9,00 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере 9,00 руб./кв м в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Журченко Маргарита Алексеевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Пилмогенко Ирина Григорьевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Лоборева Галина Васильевна
Мунд Ольга Кемпонаевна