

ПРОТОКОЛ № 3

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: квартал = А = дом 28

город Яровое

Место проведения собрания квартал = А = дом 28

5 июня 2015 года

Время проведения собрания \_\_\_\_\_

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4258,40 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_ от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Иванова И.Е., секретарь ФИО Тусельникова О.В.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

Секретарь

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – ФИО Иванова И.Е., секретарем собрания избрана – ФИО Тусельникова О.В.

**2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.**

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 11 руб 53 коп руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 11 руб 53 коп руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

**3. О договорах на коммунальные услуги**

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

**4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры**

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания

Иванова И.Е.

Секретарь собрания

Тусышикова О.В. Тусыши