

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: кв. А дом 6

19.04.18 года

город Яровое

Место проведения собрания во дворе

Время проведения собрания 15 часов

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Заболотная Е.И.

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочной).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1891,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1891,6 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель общего собрания – Харченко В.В.

Секретарь общего собрания – Заболотная Е.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам и утверждении условий такой передачи.
2. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договоры об использовании общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
4. О направлении доходов от передачи в пользование общего имущества в многоквартирном доме.

1. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам и утверждении условий такой передачи.

Поступило предложение передать в пользование иным лицам следующие объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на следующих условиях:

Подвальное помещение, площадь 30 кв.м., для размещения рабочих по благоустройству ООО «Благоустройств-во»

по цене 50 руб. в месяц плюс стоимость электрической энергии и холодной воды по приборам учета, на срок с 01 мая 2018 года по 01 мая 2019 г., с условием ежегодной пролонгации на тот же срок, с условием расторжения договора в одностороннем порядке по заявлению любой из сторон с уведомлением за 15 дней до даты расторжения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – — %

Воздержались – — %

Решение принято.

2. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Поступило предложение выбрать директора ООО «УК Яровое» уполномоченным на заключение договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – — %

Воздержались – — %

Решение принято.

3. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Поступило предложение утвердить договор о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (Прилагается к Протоколу)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Решение принято.

4. О направлении доходов от передачи в пользование общего имущества в многоквартирном доме – на общедомовые нужды на лицевой счет дома в ООО «УК Яровое».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Решение принято.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

[Подпись] / Каргусено ВВЗ
Забасов / Забасовича 84

- 1. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме...
- 2. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договоры об использовании общего имущества в многоквартирном доме.
- 3. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
- 4. О направлении доходов от передачи в пользование общего имущества в многоквартирном доме.

1. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам и утверждение условий такой передачи.
Поступило предложение передать в пользование иным лицам следующие объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на следующих условиях:
Подвальное помещение, площадь 39 кв.м, для размещения выключен по благоустройству ООО «Благоустройст...»
на цене 50 руб. в месяц, плюс стоимость электрической энергии и холодной воды по приборам учета, на срок с 01 мая 2018 года по 01 мая 2019 г., с условием ежегодной пролонгации на тот же срок, с условием расторжения договора в одностороннем порядке по желанию любой из сторон с уведомлением за 15 дней до даты расторжения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:
За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Решение принято.

- 2. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
Поступило предложение выбрать директора ООО «УК Яровое» уполномоченным на заключение договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:
За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Решение принято.

- 3. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
Поступило предложение утвердить договор о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (Прилагается к Протоколу)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: