

ПРОТОКОЛ № 10

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Яровое ул. Нолет Октября д-1

город Яровое

23.04 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 23 апреля 2021 года по 23.04 в 17⁰⁰ часов 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 14

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Гадвиш Светлана Ивановна, кв 26

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1510,30 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 810,5 кв.м., что составляет 54% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Гадвиш С.И.

Секретарь общего собрания: Беккер И.А.

Счетная комиссия Мельникова М.И.; Тарасих Л.М.; Тимофеева Т.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 17,37 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 17,37 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить плату за содержание общего имущества МКД 17,37 руб

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями за счет средств.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 4 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Гадвиш Светлана Ивановна 23.04.2021г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Беккер Ирина Александровна 23.04.2021г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Мельникова Мина Ивановна 23.04.2021г.

Тарасих Лариса Николаевна 23.04.2021г.

Тимофеева Тамара Васильевна 23.04.2021г.