

1

ПРОТОКОЛ №1/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. А дом 34

город Яровое

27.05.2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 8.00ч. 06.05.2020года по 20.00ч. 25.05.2020 года (время местное)

подсчет голосов с 8.00ч. 27.05.2020года по 17.00ч. 27.05.2020 года в ООО «УК Яровое»

Инициатор общего собрания ООО «УК Яровое» ОГРН 1102210000276

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4245 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2310,66 кв.м., что составляет 54,4% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Куликов В.Г. – главный инженер ООО «УК Яровое»

Секретарь общего собрания: Свидовская Н.Г. – зам.директора по экономике ООО «УК Яровое»

Счетная комиссия: Шилова Н.А. – специалист по общим вопросам ООО «УК Яровое»

Берестова Ю.В. – экономист ООО «УК Яровое»

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 15,30 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 15,30 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 98,2 % голосов; «Против» 1,8 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 15,30руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и рег.оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления с МКД с 01.07.2020г.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 7 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

 / Куликов Вячеслав Геннадьевич 27.05.2020г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

 / Свидовская Наталья Геннадьевна 27.05.2020г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

 / Шилова Наталья Александровна 27.05.2020г.

 / Берестова Юлия Владимировна 27.05.2020г.