

ПРОТОКОЛ № 1 от 13.06.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Пушкина n 15

город Яровое

Место проведения собрания ул. Пушкина n 15

13.06. 2015 года

Время проведения собрания 18:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 519,2 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 519,2 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. Об уборке придомовой территории.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Евдокимова Д.И. секретарь ФИО Щуценок А.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – нет %

Воздержались – нет %

Секретарь

За – 100 %

Против – нет %

Воздержались – нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Евдокимова Д.И., секретарем собрания избрана – ФИО Щуценок А.В.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 7,88 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – нет %

Воздержались – нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 7,88 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %

2-ой вариант

За – _____ %

Против — 0 %
Воздержались — 0 %

Против — X %
Воздержались — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %
Против — 0 %
Воздержались — 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

5. Об уборку придомовой территории.

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке и содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %
Против — 0 %
Воздержались — 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке и содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку

Председатель собрания

Евдокимова Елена Павловна | Ильина

Секретарь собрания

Ильина Елена Павловна | Ильина