

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: В-21

город Яровое

5.06. 2019 года

Место проведения собрания во дворе

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 1.06. 2019 года с 18 до 19 (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19 1.06. 2019 года по 18 5.06 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 62

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Азиева С. Ю ив. 62 кв. во о гос. регистрации
22 АБ 608605 от 30.11.2009.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4274,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1257,18 кв.м., что составляет 29,4 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворума не имеется. Собрание не правомочно.

Председатель на общем собрании: Азиева С. Ю.
Секретарь общего собрания: Вензуб В. В.
Счетная комиссия Азиева С. Ю.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 16,88 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.
3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.
4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 16,88 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Азиева С. Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере _____ руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: решение не применяется

«За» 26,1 % голосов; «Против» 3,3 % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ: Азенова С.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 28,4 % голосов; «Против» 1 % голосов; «Воздержался» — % голосов

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Азенова С.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 29,4 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

СЛУШАЛИ: Азенова С.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

РЕШИЛИ: решение не принято.

«За» 5,6 % голосов; «Против» 22,7 % голосов; «Воздержался» 1,1 % голосов

Приложение:

- 1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 39 л., 1 в экз.
- 5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Азенова С.Ю. / Азенов С.Ю. 5.06.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Белозуб В.В. / Белозуб В.В. 5.06.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Азенова С.Ю. / Азенов С.Ю. 5.06.19

