ПРОТОКОЛ № 1/22 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 6 13

город Яровое 19.04 2022года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 19 04 2022 года, 16 00 ч., во дворе (время местное) – подсчет голосов – квартира № 51

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности) Бублей Надежда Анатольевна кв 53 свидетельство о регистрации 22 Вж 677817 от 08.11.2004

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2534,3 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1308,2 кв.м., что составляет 51.6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/неправомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Дороореева Т.С Акимова М А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Бублей М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Дороореева Т С секретарем Акимова М А

РЕШИЛИ: выбрать председателем Дороореева Т С секретарь Акимова М А

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 **% голосов; «Против»** — **% голосов; «Воздержался»** — **% голосов**

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023.

СЛУШАЛИ: Бублей М.А:

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 29.90 руб/кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 23.92 ру./кв.м. в месяц

1 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 29.90 руб/кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 29,90 руб./кв.м. в месяц.

«За» 0 % голосов; «Против» 100 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

2 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 23,92 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 23,92 руб./кв.м. в месяц.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 23,92 руб 2

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 6 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 1 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

_____ / Дорофеева Татьяна С.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

_____ / Акимова М.А

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

_____ / Дорофеева Т С

_____ / Акимова М А