

ПРОТОКОЛ № 1/19

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Б 19
проводимого в очной форме

Дубовое

(наименование населенного пункта)

« 10 » 04 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Облог Ольга Ивановна кв 67, свод. № 06132967 от 26.07.2007г.
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата и время проведения общего собрания:

10.04.2019 в 19:00

Место проведения общего собрания:

во дворе дома

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 3187, 42 кв.

(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3187, 42 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2385, 28 кв.

(61 помещений общей площадью 2385, 28 м² (74,8 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3187, 42

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: кв 67 Б 19
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв 67 Б 19
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв 67 Б 19 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Балтова Людмила Константиновна
 ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем: Дрозд Л.Н. секретаря Облорг.О.И.
 РЕШИЛИ: председателя Дрозд Л.Н. секретаря Облорг.О.И.

«За» 97,5 % голосов; «Против» 2,5 % голосов; «Воздержался» — % голосов
 Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 97,5 % голосов.

Выбрать: председателем собрания Дрозд Л.Н. кв 17;
 Секретарем собрания - Облорг.О.И. в.т.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:
 Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Балтова Людмила Константиновна
 ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек
 РЕШИЛИ: счетная комиссия Балтов В.В. Ковалева Н.А.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
 Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:
Балтов В.В. кв 11 Ковалева Н.А. кв 18

(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:
 Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Балтова Людмила Константиновна
 ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать очную форму собрания
 РЕШИЛИ: очная форма собрания

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
 Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:
 Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:
кв Б 19

СЛУШАЛИ: Балтова Людмила Константиновна
 ПРЕДЛОЖЕНО: работы по ремонту фасада провести в 2019г. ремонт порывающих коммуникаций и инженерных систем перенести на 2023-2025г.
 РЕШИЛИ: работы по ремонту фасада провести в 2019г. ремонт порывающих коммуникаций и инженерных систем перенести на 2023-2025г.

3
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Бабову Людмилу Константиновну
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту фасада в размере 5027060,21 руб.
РЕШИЛИ: предельно допустимую стоимость ремонта фасада 5027060,21 руб.
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: КВ В 19
уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Бабову Людмилу Константиновну
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать уполномоченным по приемке работ по капитальному ремонту В В
РЕШИЛИ: уполномоченное лицо Бабов В В, д.н. 9237122910
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Председатель общего собрания:

Бабов В В / Бабов Л.Н.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Бабов В В / Обломов О.И.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Бабов В В
Обломов О.И.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на собрании в 1 кв. кв. 3 л.
2. Сообщение о проведении собрания в 1 кв. кв. 1 л.
3. Реестр времени собственников сообщивших о проведении собрания в 1 кв. кв. 3 л.
4. Решение (баллетен) собственников в 1 кв. кв. 7 л.