

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: В - 16

1

город Яровое

20.06.2019 года

Место проведения собрания во дворе

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 19.06.2019 года с 18 до 19 (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19.06.2019 года по 19.06.2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 36

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Гукарева Надежда Васильевна кв. 36
26-60 о гос. рег.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4259,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 628,41 кв.м., что составляет 14,81 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворума не имеется. Собрание не правомочно.

Председатель на общем собрании: Гукарева Н.В.

Секретарь общего собрания: Яковченко Л.В.

Счетная комиссия Гукарев А.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 14,92 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 14,92 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере _____ руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 14,8 % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 14,8 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 14,8 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

РЕШИЛИ: решение не принято

«За» 12,6 % голосов; «Против» 2,2 % голосов; «Воздержался» — % голосов

Приложение:

1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 24 л., в 1 экз.
5. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

И.В. Таухарева / И.В. Таухарева
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Л.В. Яковченко / Л.В. Яковченко
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

А.И. Глухарев / А.И. Глухарев

