ПРОТОКОЛ № 1 /2022
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Яровое, квартал В, дом 25

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«22» мая 2022 года
Место проведения очного обсуждения:	во дворе дома по адресу г. Яровое, кв. В, дом 25
Время открытия очного обсуждения:	20 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«24» мая 2022 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	21 часов 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	г. Яровое, квартал «В», дом 25, кв. 3
Дата составления протокола:	« 24 » мая 2022 года
Председатель общего собрания:	ФИО Мартенс Евгений Николаевич
Секретарь общего собрания:	ФИО Мартенс Наталья Владимировна

Инициаторы общего собрания:
Мартенс Евгений Николаевич, собственник помещения № 3 по адресу г. Яровое, кв. В, дом 25
(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-й))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений; выбор секретаря общего собрания собственников помещений; выбор лица, осуществляющего подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений;
2. Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.;

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 143 собственника, владеющих 4203,2 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 116 собственников и их представителей, владеющих 3453,13 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 82,15 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждения, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания»:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 3 Мартенс Евгения Николаевича

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 3 Мартенс Наталью Владимировну

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 2 Шустова Владимира Владимировича, собственника кв.№ 6 Абарина Владимира Владимировича, собственника кв.№4 Рыбину Наталью Николаевну

РЕШИЛИ:

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 3 Мартенс Евгения Николаевича

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 3 Мартенс Наталью Владимировну

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв.№ 2 Шустова Владимира Владимировича, собственника кв.№ 6 Абарина Владимира Владимировича, собственника кв.№4 Рыбину Наталью Николаевну

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3453,13	82,15
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3453,13	82,15

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.»

ПРЕДЛОЖЕНО Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

РЕШИЛИ:

Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3453,13	82,15
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3453,13	82,15

Приложения к настоящему протоколу:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л.;
2. сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание на 1 л.;
3. список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на внеочередном общем собрании и принятые собственниками решения по вопросам повестки дня на 6 л.

Подписи:

Председатель общего собрания «24» мая 2022г. _____ Мартенс Евгений Николаевич

(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания «24» мая 2022г._____ Мартенс Наталья Владимировна

(подпись) (расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. «24» мая 2022 г._____ Шустов Владимир Владимирович _____

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. «24» мая 2022 г. Абарин Владимир Владимирович_____

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. «24» мая 2022 г. Рыбина Наталья Николаевна_____

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)