

ПРОТОКОЛ № 4/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: квартал 5, д. 22
проводимого в очной форме

г. Дровос
(наименование населенного пункта)

«09» июля 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Абраменко Зоя Макарьевна
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата проведения общего собрания: 09.07.2018 в 18:00

Место проведения общего собрания:
во дворе дома кв. 5, д. 22

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -
3183,3 кв. м - 100%
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3183,3 кв. м)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании -

(57 помещений общей площадью 2350,4 кв. м (73,8 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3012,2 кв. м

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - 171,1 кв. м

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: кв. 5, д. 22
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв. 5, д. 22
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. 5, д. 22 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Авраменко З.М., секретарем - Елмшеву О.В.
РЕШИЛИ:
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания Авраменко З.М.;
Секретарем собрания - Елмшеву О.В.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе: Елмшева О.В., Родиченко О.Н.
РЕШИЛИ:
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.
Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:
Елмшева О.В., кв. № 23
Родиченко О.Н., кв. № 39
(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить очную форму проведения собрания
РЕШИЛИ:
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:

кв. Б, д. 22

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выполнение работ по ремонту фасада на 2019 год, работ по ремонту подъездов помещений и инженерных внутренних систем перенести на 2023-2025 г.г.

РЕШИЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту фасада на сумму 4110757 руб.

РЕШИЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п.б. 6, д. 22
уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Авраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченных по приемке выполненных работ: Авраменко З.М., п.б. №8, т. 913-211-80-10, Емшова О.В., п.б. №23, т. 909-506-38-28

РЕШИЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:

ООО «УК ЭРОВОС»

Председатель общего собрания:

А.В.Е. / Авраменко З.М., 09.07.2018 г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Е.М.Е. / Емшова О.В., 09.07.2018 г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Е.М.Е. / Емшова О.В., 09.07.2018
А.В.Е. / Родыченко О.Н., 09.07.2018
/