

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Менделеева 2

28 мая 2016 года

город Яровое

Место проведения собрания Менделеева 2

Время проведения собрания 28 мая в 17:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет _____ кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью _____ кв.м., что составляет _____ от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. О содержании придомовой территории

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Магун ВР, секретарь ФИО Мешивцова ИА

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – _____ %

Воздержались – _____ %

Секретарь

За – 100 %

Против – _____ %

Воздержались – _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Магун ВР, секретарем собрания избрана – ФИО Мешивцова ИА

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 6,36 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

2. Председатель предложил изменить тарифы решением утвердить тариф 5,79

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1 вариант

За – _____ %

Против – _____ %

Воздержались – _____ %

2 вариант

За – 100 %

Против – _____ %

Воздержались – _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

за 2 вариант

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

100 %

Против — — %

Воздержались — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-
ственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %

Против — — %

Воздержались — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

5. О содержании придомовой территории

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой террито-
рии. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %

Против — — %

Воздержались — — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам само-
стоятельно проводить обслуживание и уборку

Председатель собрания

Секретарь собрания

Мягких В.П. | Алекс
Ламиньская В. | Гиня