

ПРОТОКОЛ № 2/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: хб-п, б' дом 23

город Яровое

26.04. 2020 года

Место проведения собрания —

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 22.04. 2020 года по 19⁰⁰ 26.04. 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 28

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Макарова Анна Михайловна, кв. №67, выписка из ЕГРН от 29.07.2016

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3498,8 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3125,3 кв.м., что составляет 89,3% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Волженко Елена Александровна

Секретарь общего собрания: Шмелева Людмила Анатольевна

Счетная комиссия Нестеренко Н.В., Курешова С.А., Касишова Ю.А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 16,62 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 16,62 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 16,62 р/кв.м

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: прямые договора с РСО и Рес.оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить договор управления с 01.07.2020г

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 6 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:
Волженко Елена Александровна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
Шмелева Людмила Анатольевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
Нестеренко Надежда Васильевна
Курешова Елена Александровна
Касишова Юлия Александровна