

ПРОТОКОЛ № 1/19

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: квартал Б дом 18

город Яровое

22 мая 2019 года

Место проведения собрания во дворе дома

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 18 мая 2019 года с 17<sup>50</sup> до 18<sup>00</sup> (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 18<sup>00</sup> 18 мая 2019 года по 18<sup>00</sup> 22 мая 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 73

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Могучье Любовь Михайловна  
Б 18 кв 73 / договор купли-продажи

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3148,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1999,68 кв.м., что составляет 63,5% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Могучье Любовь Михайловна

Секретарь общего собрания: Милейская Людмила Петровна

Счетная комиссия Байкарова Любовь Николаевна  
Глобунов Наталья Васильева

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 18.16 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 18.16 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Могучью Любовь Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 18.16руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере  
всем по 18 руб.16 коп (18.16)  
«За» 100% голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов ре ТКО

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным

оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ: Мосурову Любовь Михайловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

**РЕШИЛИ:** оставить прямые договоры с РСО и ресурсоснабжающей ТКО

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Мосурову Любовь Михайловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** сообщение и уведомления собрания и решения размещать на подъездах дома

«За» 100 % голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

#### Приложение:

1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 3 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 67 л., 1 в экз.
5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Мосуров Л. М. / Мосуров Л. М. 22.05.2019  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Миланская Л. Н. / Миланская Л. Н. 22.05.2019  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Браймаров М. И. / Браймаров М. И. 22.05.2019  
Гладушова Н. В. / Гладушова Н. В. 22.05.2019